



м. Сухаревская  
4 минуты от метро пешком

Лот №  
**2479**

🏠 Последний переулок, 11с1

**490**  
м<sup>2</sup>

**43 000**  
руб./м<sup>2</sup>/год

**1 755 833**  
руб./месяц

### Общая информация

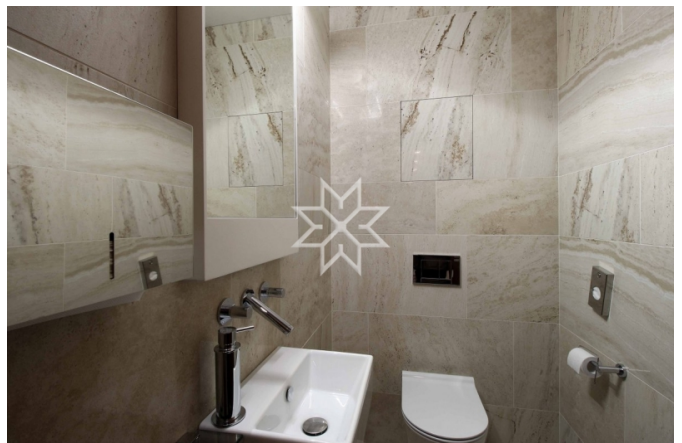
ОТ СОБСТВЕННИКА! Современный Бизнес-центр. Офисный блок с функциональной планировкой. Высококачественная отделка и современное техническое оснащение. Собственная благоустроенная территория с парковкой. Панорамные окна. Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение. Доступ 24 часа/7 дн. Этаж 7- 490 м2.

## Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		2
Варианты площадей	Цена за м <sup>2</sup> /год	Цена в месяц
490 м <sup>2</sup>	43 000 руб	1 755 834 руб
Бизнес-центр		"Ян-Рон"
Здание класса		A
Вход		пропускная система
Лифты		2
Вентиляция		приточно-вытяжная
Кондиционирование		центральное
Планировка		смешанная
Отделка		с отделкой
Мебель		есть
Этаж		7/7
Парковка		подземная, наземная
Провайдеры		Коммерческие

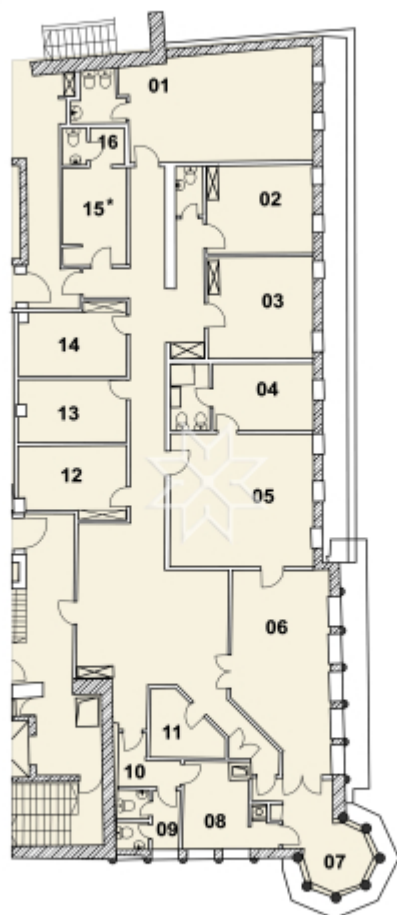
## Условия аренды

Отдельно оплачивается: интернет, телефония, паркинг.



# План БТИ (1 из 1)

7 ЭТАЖ



**Примечания\***

Обозначение на схеме:  
15 - номер кабинета

\*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления